

固定資産税の課税明細書

毎年6月頃に、都税事務所や市区町村から届く納税通知に添付されているものです。
(地域によって様式が違ふことがあります)。

「価格」の欄が固定資産税評価額になります。

平成23年度固定資産税・都市計画税課税明細書

本年度課税された、1月1日現在あなたが所有している固定資産(土地・家屋)の明細をお知らせします。

土地の所在	登記地目	登記地積 [㎡]	価格 ^円	固定前年度課税標準 ^円	都計前年度課税標準 ^円	小規模地積 [㎡]	負担水準(%)		固定小規模課税標準 ^円	都計小規模課税標準 ^円
	現況地目	現況地積 [㎡]	固定本則課税標準額 ^円	固定課税標準額 ^円	都計課税標準額 ^円	一般住宅地積 [㎡]	固定	都計	固定一般住宅課税標準 ^円	都計一般住宅課税標準 ^円
	非課税地目	非課税地積 [㎡]	都計本則課税標準額 ^円	固定資産税(相当)額 ^円	都市計画税(相当)額 ^円	非住宅地積 [㎡]			固定非住宅課税標準 ^円	都計非住宅課税標準 ^円
	宅地	63.02	16,864,270	2,498,079	5,507,946	63.02	88	97	2,498,079	5,507,946
	宅地	63.02	2,810,711	2,498,079	5,507,946					
			5,621,423	34,973	8,261					

家屋の所在	区分家屋 物件番号	家屋番号	種類・用途		構造	地上	登記床面積 [㎡]	価格 ^円	固定課税標準額 ^円	固定資産税(相当)額 ^円
			建築年次	屋根	地下	現況床面積 [㎡]	都計課税標準額 ^円		都市計画税(相当)額 ^円	
	100		住宅	木・鉄筋造		2	74.77	1,526,100	21,000	
			昭61年	スレート		1	74.77	1,526,100	4,000	

世田谷 都税事務所 納税通知書番号 [] CD 6

※納税通知書(1枚目)の課税標準額及び税額は端数処理をしていますので、この明細書の合計と一致しない場合があります。詳しくは裏面をご覧ください。
 ※摘要欄に「共用土地」と印字されている場合は、マンション等の敷地が分割課税されている資産であることを表し、区分家屋欄に数字が印字されている場合は、マンション等の区分所有家屋が分割課税されている場合を表します。
 この場合の価格は、マンション等の敷地一筆全体、または家屋一棟全体の価格を印字していますが、課税標準額及び相当税額等は、持分割合等によりあん分した額を表示しています。その他詳細については、同封のチラシをご覧ください。